Stadt Lennestadt
Der Bürgermeister
Gebäudemanagement
AZ: 11.61.10

VORLAGE
mit 0 Anlage(n)

X	öffentlich
	nichtöffentlich

Datum	Drucksachen-Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)
19.02.2026	**3012/2026**

Beratungsfolge	Termin	TOP	Ein	Für	Geg	Ent	Bemerkungen
Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt, Stadtentwicklung und Bauen	10.03.2026						

Betreff:

Sanierungsarbeiten am Rathaus der Stadt Lennestadt
hier: Ermächtigung zur Vergabe von Bauleistungen

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt, Stadtentwicklung und Bauen ermächtigt den Bürgermeister, nach erfolgter Ausschreibung den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot für die Erneuerung der Dachdichtung auf dem Rathaus (6. Bauabschnitt) zu erteilen.

Sachdarstellung:

Die ca. 40 Jahre alte Dachdichtung auf dem Rathaus der Stadt Lennestadt soll im Zuge mehrerer Bauabschnitte erneuert werden. Für das Haushaltsjahr 2026 steht der 6. Bauabschnitt an. Hierbei handelt es sich um die Dachflächen oberhalb des 3. OG. Die vorhandene Kaltdachkonstruktion wird gegen eine Warmdachkonstruktion mit deutlich höherem Wärmedämmstandard ausgetauscht.

Für die erforderlichen Bauleistungen werden durch den Bereich Gebäudemanagement Angebote eingeholt und nach der Prüfung umgehend vergeben.

Gemäß Kostenberechnung verursacht die Baumaßnahme mit den Gewerken Dachdecker- und Gerüstbauarbeiten Kosten in Höhe von ca. 235.000,00 € brutto. Die notwendigen Haushaltsmittel sind auf dem Sachkonto „Bauliche Unterhaltung Rathaus“ im Haushaltsjahr 2026 berücksichtigt.

Es ist beabsichtigt, nach Abschluss der Dachsanierung eine PV-Anlage aufzubringen.

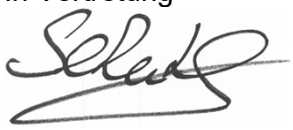
Der Zuschlag wird auf das jeweils wirtschaftlichste Angebot der Dachdecker- und Gerüstbauarbeiten erteilt. Die Ausschreibungsergebnisse werden in einer der kommenden Sitzungen des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt, Stadtentwicklung und Bauen bekanntgegeben.

. . .

Finanzielle Auswirkungen:

☐	Der Beschluss hat keine unmittelbare haushaltsrechtliche Relevanz.	
☒	Durch den Beschluss entstehen	
	☐	Auszahlungen im Haushaltsjahr in Höhe von
	☒	Aufwendungen im Haushaltsjahr 2026 in Höhe von ca. 235.000,00 €
	☒	Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung Produkt-/Auftragssachkonto: 01 10 101 – 5215 000
	☐	Mittel müssen über- / außerplanmäßig bereitgestellt werden. Betrag: Deckungsvorschlag:
	☐	Einzahlungen im Haushaltsjahr in Höhe von
	☐	Erträge im Haushaltsjahr in Höhe von
☐	Durch den Beschluss entstehen stellenplanmäßige Auswirkungen.	

In Vertretung



Schürheck
Beigeordneter