SPD-Fraktion im Kreistag des Kreises Gütersloh

Herzebrocker Str. 140 33334 Gütersloh Telefon: 05241 85-1026 Fax: 05241 85-31051 E-Mail: spd@gt-net.de

An die Vorsitzende des
Kreisausschusses
- Frau Landrätin Lauköttter –

- per Mail –

Marion Weike
Fraktionsvorsitzende

Telefon: 05203 882611
Mobil: 0151 14232154
E-Mail: m.weike@posteo.de
Internet: www.spd-kreisgt.de

13.07.2026

Anfrage zu TOP 5 „Aufstockung der Wiesenschule“ (Drs 6690) in der Sitzung des Kreisausschusses am 15.07.2026

Sehr geehrte Frau Landrätin Lauköttter,

In der Sitzung des Kreisausschusses am 05.09.2025 ist folgender Beschluss gefasst worden:

> „Die Verwaltung wird ermächtigt, den Vertragspartner Eggersmann Betriebsmanagement und Umwelttechnik (EBU) mit der Aufstockung der Wiesenschule zu beauftragen und die daraus folgende **Erweiterung des Mietvertrages** zu verhandeln und abzuschließen.“(Drs. 6471, 6471/1)

Wenn wir die Vorlage richtig verstehen, wird nunmehr aus wirtschaftlich nachvollziehbaren Gründen seitens der Kreisverwaltung die Lösung favorisiert, an dem aufzustockenden Gebäudeteil Eigentum zu erwerben. Daraus ergeben sich für uns allerdings folgende Fragen, um deren Beantwortung wir die Kreisverwaltung zu der Sitzung bitten:

1. Ist die Änderung des Beschlusses vom 05.09.2026 notwendig, weil nunmehr rechtlich kein Mietvertrag, sondern ein Verkauf stattfinden soll?
2. Könnte ein solcher Beschluss zu dem Tagesordnungspunkt gefasst werden?
3. Welche rechtliche Konstruktion ist angedacht, um einen Eigentumserwerb an dem aufzustockenden Gebäudeteil umzusetzen? Entstehen dadurch zusätzliche Kosten?
4. Handelt es sich bei der Entscheidung des Einsatzes der Mittel nach dem NRW-Infrastrukturgesetz 2025 bis 2036 für einzelne Mittel um ein Geschäft der laufenden Verwaltung gem. § 42 lit. a) KreisO NRW

Marion Weike