

Gesamtgröße Plangebiet:	3564 m²	
Bereich außerhalb der Betrachtung aufgrund Bestandsschutz	2112 m²	
Versiegelte/bebaute Flächen	613 m²	
Garten, strukturarm	483 m²	
Rotbuchenschnitthecke H= mind. 1.00 m	140 m²	
Obstbäume jung 6 x 36 m²	216 m²	

1. Fassung 22.09.2025

Gemarkung Kesternich, Flur 10
Teil aus Flurstück 210, 188 und 39

M. 1 : 500

Erarbeitung des Landschaftspflegerischen Fachbeitrags::
24-13-B
KRINGS
ARCHITEKTUR+STADTPLANUNG
Rauchenauel 16
52152 Simmerath
M: +49 (171) 411 57 86
T: +49 (2472) 621 85 11
E-Mail: mail@architektur-krings.de
Webseite: https://www.architektur-krings.de

Landschaftspflegerischer Fachbeitrag

zur

5. Änderung §34-Innenbereichssatzung Kesternich

-Rurberger Straße -

Karte B:

Zustand nach Planrealisierung