Gemeinde Kall Der Bürgermeister	Vorlagen-Nr. 37/2026	öffentliche Sitzung
Vorlage erstellt: 26.02.2026	Federführung: 2.2	TL: Herr Schatten SB: Herr Pütz

Mitzeichnung durch:	Bürgermeister	Allg. Vertreter
Teamleiter/in	Sachbearbeiter/in	Kämmerer, wenn haushaltsrechtl. Auswirkungen:

Haushaltsmäßige Auswirkungen:

X Vorlage berührt nicht den Haushalt.

Mittel verfügbar bei — Euro

über-/außerplanmäßige Aufwendungen/ Auszahlungen erforderlich bei — Euro
Deckung erfolgt durch

Freiwillige Leistung der Gemeinde

Gremium	**Termin**	
Ausschuss für Entwicklung, Umwelt, Digitalisierung und öffentl. Sicherheit	12.03.2026	vorberatend
Rat	24.03.2026	beschließend

Bildung einer Arbeitsgruppe „Wohnraum“

Beschlussvorschlag:
Es wird beschlossen, eine Arbeitsgruppe „Wohnraum“, bestehend aus jeweils 2 Vertreter*innen der Fraktionen sowie der Verwaltung, zu bilden.

Auf Vorschlag der Fraktionen werden folgende Mitglieder und Stellvertreter*innen für die Arbeitsgruppe benannt:

Mitglied:		Stellvertreter*innen:
1. Lisa Weber	(SPD)	in alphabetischer Reihenfolge
2. Vincent Lemke	(SPD)	
3. Willi Frauenrath	(CDU)	
4. Bert Spilles	(CDU)	
5. Dr. Manfred Wolter	(FDP)	
6. Ben Becker	(FDP)	
7. Jürgen Lange	(AfD)	
8. Harry Deutsch	(AfD)	
9. Hanna Brungs	(Die Grünen/ Die Linke)	
10. Elisabeth Hövel	(Die Grünen/ Die Linke)	

Sachdarstellung:
In der Gemeinde Kall werden aktuell eine Vielzahl an Projekten zur Schaffung von Wohnraum vorangetrieben. Dazu zählen neben den geplanten Baugebieten im Kernort Kall, Fels II, sowie den

Außenorten Scheven und Sistig, auch einzelne Projekte zur Entwicklung von gefördertem, sozialen Wohnungsbau.

In der letzten Legislaturperiode wurde zur Vorberatung und Diskussion einzelner Projekte eine Arbeitsgruppe „Wohnraum“ gebildet und regelmäßig zwischen Mitgliedern der Fraktionen und Verwaltung abgehalten.

Die Ergebnisse der Arbeitsgruppe sollen dann dem zuständigen Fachausschuss bzw. dem Rat der Gemeinde zur Entscheidung vorgelegt werden.

Die Verwaltung schlägt vor, die Arbeitsgruppe „Wohnraum“ zu bilden und mit jeweils 2 Mitgliedern pro Fraktion sowie Vertretern der Verwaltung zu besetzen. Bezüglich einer Vertretungsregelung wird vorgeschlagen, die Nachbesetzung in alphabetischer Reihenfolge durchzuführen, analog zur Regelung in den Ausschüssen und anderen Arbeitsgruppen.

In der Sitzung des Ausschusses für Entwicklung, Umwelt, Digitalisierung und öffentliche Sicherheit am 12.03.2026 wurden die o.g. Vertreter/innen zur Besetzung der AG Wohnraum benannt.