Stadt Bad Münstereifel
- Der Bürgermeister -
Az: 61.11.22

Bad Münstereifel, den 04.02.2026

Nr. der Ratsdrucksache: **121-XII**

Sitzungsfolge	Termin
Stadtentwicklungsausschuss	11.03.2026

Zur Mitteilung in **öffentlicher** Sitzung:

Bezeichnung der Mitteilung:
Integriertes Stadtentwicklungs- und Handlungskonzept (ISEK)
hier: Fortschreibungsmaßnahme C2 Projekt- und Citymanagement – Auftragsvergabe

Berichterstatter/in: Frau Haltenhof

(X)Kosten €: 326.000 € (Fördermittel 195.600 €)( ) Die Mittel müssen über-/außerplanmäßig bereitgestellt werden.

Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung
(X)ja / ( ) nein
( ) Nothaushalt / Übergangswirtschaft

(X) Kostenstelle Konto
_X9511100__ 54 293 50
( ) Folgekosten: ( ) ja / ( ) nein
_____ € jährlich

( ) Anlagen sind beigefügt

Ausgearbeitet:		Beteiligt:		Mitgezeichnet:	
	GBA		**20.1**		
	PR		**AL**		
	20				

_____
Bürgermeister

1. Sachverhalt:
Mit RD 1692-XI wurde im September 2025 die Ausschreibung des Projekt- und Citymanagements zur Begleitung des neuen Gesamtmaßnahmenpaktes der ISEK-Fortschreibung beschlossen.

Zum Zeitpunkt der Submission am 28.01.2026 lagen drei Angebote form- und fristgerecht vor.

Nach der Bewertung der Angebote anhand der festgelegten Zuschlagskriterien
- Umsetzungskonzeption,
- Qualität und
- Preis

wurde der Auftrag zur Umsetzung des Projekt- und Citymanagement an das Unternehmen Stadt- und Regionalplanung Dr. Jansen GmbH als erstplatzierten im Verfahren vergeben.

2. Rechtliche Würdigung

Städtebauförderung des Bundes und des Landes NRW, FRL 2023

3. Finanzielle Auswirkungen und Auswirkungen auf das Haushaltssicherungskonzept

Im Rahmen der ISEK-Antragsstellung wurden die Haushaltsansätze ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt berücksichtigt:

- 2025; 5429350: 10.000 €, 4121650: 6.000 €
- 2026; 5429350: 100.000 €, 4121650: 60.000 €
- 2027; 5429350: 85.000 €, 4121650: 51.000 €
- 2028; 5429350: 71.000 €, 4121650: 42.600 €
- 2029; 5429350: 60.000 €, 4121650: 36.000 €

Förderung = 60 %, Eigenanteil 40 %

4. Organisatorische und personelle Auswirkungen

5. Lösungsvorschlag und mögliche Alternativen und deren Auswirkungen

6. Auswirkungen auf den demographischen Wandel

7. Auswirkungen auf den Klimawandel