STADT PULHEIM
DER BÜRGERMEISTER

Vorlage Nr.:	**90/2026**
Aktenzeichen:	**IV/26 – Kölner Tor**

Vorlage zur Beratung/Beschlussfassung

Gremium	TOP	ö. Sitzung	nö. Sitzung	Termin
Haupt- und Finanzausschuss		**X**		**10.03.2026**

Betreff

Unterstützung von Einzelhandel und Gewerbe in Pulheim-Mitte während der Baumaßnahme "Kölner Tor" - Bauzeit- und Gewerbekonzept;
Antrag der Fraktion BVP

Veranlasser/in / Antragsteller/in

Fraktion Bürgerverein Pulheim

Haushalts-/Personalwirtschaftliche Auswirkungen

Die Vorlage hat haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:					
— bei Einzahlungen bzw. Erträgen		ja	x	nein	
— bei Auszahlungen bzw. Aufwendungen		ja	x	nein	
Die Vorlage hat personalwirtschaftliche Auswirkungen:		ja	x	nein	
Finanzierungsbedarf gesamt: (ggf. inkl. zusätzlicher Personalkosten)					**€**
— im Haushalt des laufenden Jahres					€
— in den Haushalten der folgenden Jahre					€
					€
					€
Die Mittel stehen haushaltswirtschaftlich zur Verfügung:		ja		nein	

Finanzierungsvorschlag (und ggf. weitere Erläuterungen):

Beschlussvorschlag

Der HFA nimmt die Erläuterungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Erläuterungen

Wie bereits mit Vorlage 28/2026 https://sdnetrim.kdvz-frechen.de/rim4350/vorgang/?__=UGhVM0hpd2NXNFdF-cExjZbFCUxSJYKdR2gH7t2MDnZk informiert, hat die Verwaltung am 15.01.2026 im Kleinen Saal des KMZ ausführlich in einer Informationsveranstaltung über die Durchführung der Baumaßnahme informiert. An dieser Veranstaltung nahmen auch Vertreter des in Pulheim-Mitte ansässigen Einzelhandels und Gewerbes aktiv teil und beteiligten sich mit Fragen und Anregungen an der Diskussion. Die daraus hervorgegangenen Prüfaufträge wurden bzw. werden von der Verwaltung mit dem Ziel einer einvernehmlichen Lösung abgearbeitet.

Klar ist zudem, dass die Verwaltung mittels Newsletter regelmäßig über den Baufortschritt informieren wird und es ist auch für die Maßnahme die Einrichtung einer Hotline vorgesehen.

Darüber hinaus wird das Projekt ein Schwerpunktthema des sowieso für Anfang März vorgesehenen Jahresgesprächs der Verwaltung mit dem Aktionsring Pulheim e.V. darstellen. An den von der städtischen Wirtschaftsförderung organisierten Jahresgesprächen mit den Unternehmerverbänden der einzelnen Ortsteile nimmt regelmäßig auch der komplette Verwaltungsvorstand teil, so dass alle von den Einzelhändlern und Gewerbetreibenden als wesentlich eingestufte Aspekte des Verwaltungshandelns erörtert werden können.

Im Rahmen des anstehenden Jahresgespräch wird von daher gemeinsam erörtert, welche der im Antrag aufgeführten Anregungen gemeinsam als sinnvoll und zielführend erachtet werden. Diese werden dann im Nachgang bei Bedarf weitergehend geprüft bzw. von der städtischen Wirtschaftsförderung oder anderen Teilen der Verwaltung umgesetzt. Über die Ergebnisse wird die Verwaltung in der Sitzung des HFA berichten und bei Bedarf weitere Beschlussvorschläge vorlegen.