STADT PULHEIM
DER BÜRGERMEISTER

Vorlage Nr.:	**270/2026**
Aktenzeichen:	**III-26**

Mitteilungsvorlage

Gremium	TOP	ö. Sitzung	nö. Sitzung	Termin
Ausschuss für Liegenschaften und Hochbau		**X**		**16.07.2026**

Betreff
Sachstand Zählerstruktur und Energiemanagementsystem

Mitteilung

Im städtischen Haushalt stehen für 2026 und 2027 im Budget der Bauunterhaltung jeweils 100.000 Euro für die Maßnahme „Aufbau einer Zählerstruktur für diverse Liegenschaften durch Energiemanagement“ zur Verfügung.

Eine erste Angebotsanfrage für die Anschaffung eines Energiemanagementsystems und die Ertüchtigung der Zählerstruktur für 35 Objekte endete bei dem Betrag von rd. 400.000 Euro. Die notwendigen Zähler sind hierbei noch nicht komplett erfasst. Insbesondere müssen zahlreiche Gaszähler ertüchtigt werden, da diese über keine internetfähige Schnittstelle verfügen.

Um mit dem Projekt starten zu können wurde die Größenordnung an die zur Verfügung stehenden Mitteln angepasst und dementsprechend werden dazu Angebote angefragt.

Zunächst soll das Grundgerüst geschaffen werden. Es wird die Software mit den erforderlichen Lizenzen beschafft und etwa 3 bis 5 Objekte werden aufgeschaltet, welche bereits über eine Internetverbindung mit der Cloud-Gebäudeleittechnik kommunizieren können.

Im kommenden Jahr werden weitere Aufschaltungen und Zählerinstallationen gemäß der bis dahin funktionierenden Internetverbindungen und im Rahmen der bereitgestellten Mittel erfolgen.

Es ist davon auszugehen, dass darüber hinaus für die vollständige Umsetzung für die Haushaltsjahre 2028 und 2029 weitere Mittel bereitgestellt werden müssen.

Über den Fortgang wird dem LHA weiterhin berichtet.