POLITIK.DIREKT.FAIR.

Fraktion BVP Alte Kölner Str. 26 · 50259 Pulheim

Herrn
Bürgermeister
Frank Keppeler

BÜRGERVEREIN PULHEIM
Freie und unabhängige
Wählergemeinschaft

Birgit Liste-Partsch
Sandro De Salve
Angelika Wiedefeld
Saskia Partsch

Pulheim, 20.08.2025

Antrag: Neugestaltung des Marktplatzes Stommeln / Überprüfung der Zukunft des bestehenden Toilettenhäuschens

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Keppeler,

die Fraktion des BVP beantragt, im Hinblick auf die zukünftige Gestaltung des Marktplatzes in Stommeln folgende Punkte zu prüfen und die Ergebnisse dem Rat sowie den zuständigen Ausschüssen zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen:

1 .**Prüfung der Wirkung des bestehenden Toilettenhäuschens auf das Ortsbild und die Aufenthaltsqualität**

Wir bitten um Prüfung und Untersuchung, ob der Standort und die äußere Gestaltung des Toilettenhäuschens noch zum Gesamtbild des Marktplatze passen, oder dessen Nutzungsmöglichkeiten beeinträchtigen.

2. Bedarfsermittlung für öffentliche Sanitäranlagen im Ortszentrum

Wie hoch ist der tatsächliche Bedarf an einer zentralen Toilettenanlage am Marktplatz (z. B. bei Wochenmärkten, Veranstaltungen etc.). ?

Gibt es ggf. geeignete alternative Standorte in unmittelbarer Nähe?

3. **Darstellung möglicher Alternativen**

Wir bitten zu prüfen, ob ein Abriss oder Rückbau des bestehenden Häuschens und ggf. die Errichtung einer alternativen zeitgemäßen Lösung, welche z.B. barrierefrei ist möglich sind.
Sollte kein anderer Standort gefunden werden, bitten wir zu prüfen, welche Modernisierungs- um Umgestaltungsmöglichkeiten erforderlich sind, um das Erscheinungsbild einer Toilettenanlage am Marktplatz zu verbessern.

.

Fraktion Bürgerverein Pulheim
Alte Kölner Str. 26 · 50259 Pulheim
Telefon: 02238 - 808 - 348
E-Mail: fraktionbuergerverein@pulheim.de · www.buergervereinpulheim.de

4. **Gesamtkonzept für den Marktplatz in Stommeln**

Vor einer endgültigen Entscheidung zu einer etwaigen Verlegung oder Optimierung des Toilettenhauses beantragen wir, dass die Verwaltung prüft, ob die Entwicklung eines Gesamtkonzepts für die Neugestaltung des Stommelner Marktplatzes – unter aktiver Einbindung der Bürgerinnen und Bürger, Vereinen und Gewerbetreibenden – sinnvoll ist, um eine zeitgemäße, ansprechende und funktionsgerechte Gestaltung zu ermöglichen.

5. **Kostenschätzung**

Bei den unterschiedlichen Ansätzen sollen die Kosten für die einzelnen Maßnahmen dargestellt und in die Entscheidungsfindung einfließen.

Begründung:

Nach Rückmeldungen aus der Bürgerschaft ist die Toilettenanlage am Marktplatz Stommeln nur eingeschränkt nutzbar, da sie überwiegend verschlossen ist. Auf unsere Nachfrage im April hat die Verwaltung bestätigt, dass es sich bei dem Gebäude nicht um eine öffentliche Toilettenanlage handelt und ein Rückbau oder eine Sanierung derzeit nicht vorgesehen sind.

Bis Ende 2024 stand die Anlage an Markttagen den Marktbeschickern sowie Besucherinnen und Besuchern zur Verfügung. Seit dem Wechsel des Veranstalters im Januar 2025 ist dies jedoch entfallen; stattdessen wird auf Kooperationen mit umliegenden Gastronomiebetrieben verwiesen. Für Veranstaltungen auf dem Dorfanger liegt die Verantwortung ohnehin beim jeweiligen Veranstalter. Damit wird deutlich, dass die Anlage ihrer ursprünglichen Funktion als öffentlich zugängliche Einrichtung nicht mehr gerecht wird, gleichzeitig aber dauerhaft im Ortsbild präsent ist. Von vielen Bürgerinnen und Bürgern wird sie als störend empfunden. Vor diesem Hintergrund erscheint es notwendig, ihre Zukunft im Rahmen einer Gesamtdiskussion zur Gestaltung des Marktplatzes transparent zu prüfen.

Der Marktplatz nimmt im Ortskern von Stommeln eine zentrale und identitätsstiftende Rolle ein. Daher halten wir es für angezeigt, auf eine Lösung hinzuarbeiten, die eine breite Akzeptanz in der Bürgerschaft findet und die Aufenthaltsqualität deutlich verbessert.

Wir bitten die Verwaltung um Prüfung der genannten Punkte und um entsprechende Beratung und Beschlussfassung in den zuständigen Ausschüssen.

Mit freundlichen Grüßen

Birgit Liste Partsch Sieglinde Dickhaus