Anlage 4

Bauunterhaltungsmaßnahmen 2026
Stand : 06.11.2025

	E	Nr.	Seit:	Objekt	Name	Ortsteil		Priorität 2021	Priorität 2022	Priorität 2023	Priorität 2024	Priorität 2025	Priorität 2026	Maßnahmen-budget	Energetisches Projekt CO 2 - Einsparung (t / a)	Jährliche Energie-einsparung (kwh/a)	Finanzielle Kosten-ersparnis in €
neu	E	13001	2026	Feuerwache Pulheim			Austausch der Leuchtstoffröhren gegen LED						2	10.000,00			
	E	21005.1-1810-1	2019	GGS Zehnthofstr. Dansweiler Hauptgebäude			Austausch von einzelnen Fenstern, Instandsetzung von Lichtschächten, Einbau von Toilettenfenstern im WC Bereich EG usw. Einbau eines neuen Fensters in der Toilette (Altbau 2. Etage)	2	2	2	2	2	2	40.000,00			
	E	21009.3-1800-1	2015	GGS Kölner Str. Wohnhaus Sinnersdorf	Horionschule	Sinnersdorf	Erneuerung / Dämmung Fassade / Dach Nachdem die Fenster in 2014 erneuert wurden, ist auch die Erneuerung der Fassadendämmung und des Daches empfehlenswert. Potenzielle Schulerweiterungsfläche	2	2	3	3	3	3	150.000,00	4,98	18.720	853
	E	21501	2025	KGS Kopfbuche Pulheim			Neue Dacheindeckung und Dämmung des Verwaltungstraktes incl. Schadstoffsanierung (Sanierung erst notwendig, wenn Dacheindeckung erneuert wird)					2	2	250.000,00	2,89	15.800	3.160
neu	E	27001	2026	Förderschule Jahnstr			Deckensanierung von Klassen- und Nebenräumen incl. Beleuchtung						2	220.000,00	1,01	2.772	700
neu	E	27001	2026	Förderschule Jahnstr			Planung Sanierungsfahrplan Gebäude incl. Heizung						**2**	15.000,00			
neu	E	46405	2026	Kita Kesselsgasse			Planung Sanierungsfahrplan Gebäude incl. Heizung						2	20.000,00			
neu	E	46414	2026	Kita zu den Fußfällen		Stommeln	Dachfenster austauschen						**2**	15.000,00	0,065	325	65
neu	E	46414	2026	Kita zu den Fußfällen		Stommeln	Austausch 5 runder Dachkuppeln						**2**	40.000,00	0,17	859	172
neu	E	56003	2026	Turnhalle Steinstraße			Planung Sanierungsfahrplan Gebäude incl. Heizung						**2**	10.000,00			
neu	E	60000	2026	Parkhaus Bahnhof			Erneuerung der Beleuchtung						**2**	55.000,00	7,5	20.700	5.175
neu	E	77001	2026	Bauhof			Planung Sanierungsfahrplan Gebäude incl. Heizung						**2**	25.000,00			
neu	E	80006	2026	Alte Schule Sinnersdorf			Dachdämmung Vereinsheim Pennebröder						**2**	20.000,00	2,45	12.210	2.442
							Anzahl der Maßnahmen Prio 2-4, Energie:	**13**						**870.000,00**			