STADT LINNICH
Die Bürgermeisterin

Beschlussvorlage
- öffentlich -
Drucksache **B-109/2025**
1. Ergänzung

Beratungsfolge	Termin	TOP
Stadtrat	10.12.2025	öffentlich / 16.

Dienststelle	Datum:	Sachbearbeiter:	Aktenzeichen
Fachbereich StEG	11.11.2025	Frau Roth / Hr. D.Foit	

REVIER.GESTALTEN
Förderprogramm- Energetische Sanierung kommunaler Gebäude

Finanzielle Auswirkungen
[X] Die Vorlage berührt den Etat Haushalt 2026ff.
[ ] Die Vorlage berührt den Etat auf der Einnahmeseite
[ ] Mittel stehen zur Verfügung
Hh.-Stelle
Haushaltsausgabereste
Bisher angeordnet
Investitionsprogramm
Verpflichtungsermächtigung
[ ] Mittel werden über-/außerplanmäßig bereitgestellt Hh.-Stelle

Deckungsvorschlag:

Gez. Hensen

(Kämmerei)

Beratungsergebnis

[ ] Einstimmig
[ ] Mit Stimmenmehrheit Ja _____ Nein _____ Enthaltungen _____
[ ] Laut Beschlussvorschlag
[ ] Abweichender Beschlussvorschlag

Beschlussvorschlag:

1. Der Rat der Stadt Linnich beschließt im Rahmen des Förderprogramms „REVIER.GESTALTEN-Energetische Sanierung kommunaler Gebäude“ Förderanträge als Einzelmaßnahmen für die nachstehenden Projekte zu stellen:

1. Erneuerung Heizung inkl. BHKW Hallenbad Linnich
2. Erneuerung Heizung und Lüftung in der Gesamtschule Linnich inkl Turnhalle
3. Erneuerung Heizung Merzbachgrundschule Linnich
4. Erneuerung Heizung und Lüftung Bürgerhalle Gereonsweiler
5. Erneuerung Heizung und Lüftung Bürgerhalle Welz
6. Erneuerung Heizung und Lüftung Bürgerhalle Ederen
7. Erneuerung Heizung und Lüftung Mehrzweckhalle Tetz

Die Projekte sind bis zum Ende des Projektzeitraums 31.12.2029 zeitlich zu strukturieren.

Problembeschreibung/Begründung:

Im Stadtrat vom 08. Juli 2025 (B-Vorlage 109/2025) wurde beschlossen, für die städtischen Gebäude, welche einen entsprechenden Sanierungsbedarf haben, eine Machbarkeitsstudie mit Bewertung der bestehenden Heizungs- und Lüftungstechnik sowie die Entwicklung möglicher Sanierungsvarianten zu erstellen.
Ein Büro für Technische Gebäudeausstattungen wurde mit der Erstellung dieser Dienstleistung beauftragt. Die entsprechenden Unterlagen liegen nun vor und sind der Beschlussvorlage als Anlage beigefügt.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, die Maßnahme „Erneuerung Heizung inkl. BHKW“ im Hallenbad Linnich vorrangig durchzuführen, da immer wieder Probleme mit dem BHKW bestehen und daher im Rahmen der laufenden Wartungen eine große Revision empfohlen wurde. Im Rahmen des Förderprogramms und der hohen Förderung wird daher eine komplette Erneuerung und Umstellung empfohlen.

In der nächsten Priorität wird die Umsetzung der Maßnahmen an den städtischen Schulen empfohlen. Diese sind in den Sommerferien 2027 zur Durchführung zu planen.

Die weiteren Maßnahmen sind wie folgt bis zum Ende des Projektzeitraumes 31.12.2029 zeitlich zu strukturieren:

1. Erneuerung Heizung und Lüftung Bürgerhalle Gereonsweiler
2. Erneuerung Heizung und Lüftung Bürgerhalle Welz
3. Erneuerung Heizung und Lüftung Bürgerhalle Ederen
4. Erneuerung Heizung und Lüftung Mehrzweckhalle Tetz

gez. Schunck-Zenker
(digitaler Workflow, 28.11.2025)