STADT LINNICH
Die Bürgermeisterin

Mitteilungsvorlage
- öffentlich -
Drucksache **M-54/2025**

Beratungsfolge	Termin	TOP
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	20.01.2026	öffentlich / 5.4.
Stadtrat	29.01.2026	öffentlich / 4.6.

Dienststelle	Datum:	Sachbearbeiter:	Aktenzeichen
Fachbereich FB4	03.11.2025	Herr Wolff	630.80-001

Neuaufschluss einer Abgrabung der BL Antons GbR in Gereonsweiler;
Vorbescheid des Kreises Düren

Finanzielle Auswirkungen

[X] Die Vorlage berührt nicht den Etat
[ ] Die Vorlage berührt den Etat auf der Einnahmeseite
[ ] Mittel stehen zur Verfügung
Hh.-Stelle
Haushaltsausgabereste
Bisher angeordnet
Investitionsprogramm
Verpflichtungsermächtigung
[ ] Mittel werden über-/außerplanmäßig bereitgestellt Hh.-Stelle

Deckungsvorschlag:

Gez. Hensen

(Kämmerei)

Ergebnis der Mitteilung

[ ] Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen

Ergebnis der Mitteilung:

1. Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt nimmt die Mitteilung zur Kenntnis.

2. Der Rat der Stadt Linnich nimmt die Mitteilung zur Kenntnis.

Inhalt der Mitteilung:

Der Kreis Düren hat dem Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides gemäß § 5 AbgrG NRW für das geplante Rohstoffgewinnungsvorhaben „Abgrabung Gereonsweiler – Variante 2“ statt gegeben. Das Vorhaben wurde bereits in der Beschlussvorlage B-31/2025 behandelt und lediglich nach den planungsrechtlichen Voraussetzungen der Stadt Linnich bewertet. Demnach stände dem Vorhaben nichts entgegen.

Verwaltungsseitig wird darauf hingewiesen, dass sich die in Rede stehenden Abgrabungsflächen nicht innerhalb der im Sachlichen Teilplan Nichtenergetische Rohstoffe (Lockergesteine) des Regionalplan Köln ausgewiesenen BSAB-Flächen befinden. Somit wird das Vorhaben den Zielen

der Raumordnung nicht entsprechen und öffentliche Belange gem. § 35 (3) Satz 3 BauGB entgegenstehen. Die Bezirksregierung Köln hat während der Beteiligung aus diesem Grund erhebliche Bedenken gegen das Vorhaben geäußert.

Der Vorbescheid des Kreises Düren samt aller Stellungnahmen ist dieser Beschlussvorlage beigefügt.

Die vollständigen Unterlagen können öffentlich unter folgendem Link eingesehen werden:

https://www.kreis-dueren.de/kreishaus/amt/amt66/oeffverfahren66/VB_Abgrabung-Antons_Gereonsw.php

gez. Schunck-Zenker
(digitaler Workflow, 06.01.2026)