Biotopwertbilanzierung Bestand							
Code	**Biotoptyp**	**Fläche**		**Grundwert**	**Korrekturfaktor**	**Gesamtwert**	**Einzelflächenwert**
		m²	**%**				
	Versiegelte und teilversiegelte Flächen						
…0	Versiegelte Flächen: Verkehrsflächen	57	0,47	0	1	0	0
…0	Versiegelte Flächen: Stallungen / Nebengebäude	269	2,24	0	1	0	0
…,me3/mf 1/mf6/mf7	Feldweg, Schotter-, Kiesflächen	628	5,22	1	1	1	628
	Grünflächen						
…,ta15b	Obstbaumwiese mit Baumbestand, Alter > 30 Jahre	1.714	14,25	7	1	7	11.998
…, xd5	Grünland (Fettwiese/ (mäh)weide, mäßig artenreich)	9.264	77,04	4	1	4	37.056
	Einzelbäume						
…, ta 1-2	geringes - mittleres Baumholz, BHD > 14-49 cm	13	0,11	7	1	7	91
…, ta 11	starkes - sehr starkes Baumholz, BHD > 50 > 80 cm	13	0,11	8	1	8	104
…, ta 11a / tb2	mächtiges Baumholz / Uraltbaum, BDH > 100 cm	67	0,56	9	1	9	603
Gesamtflächenwert		12.025	100,00				**50.480**

Biotopwertbilanzierung Planung							
Code	**Biotoptyp**	**Fläche**		**Grundwert**	**Korrekturfaktor**	**Gesamtwert**	**Einzelflächenwert**
		m²	**%**				
	Versiegelte und teilversiegelte Fläche						
…0	Versiegelte Flächen "WA1" (GRZ 0,4 mit Nebenflächen 0,5)	893	7,43	0,0	1	0,0	0
…0	Versiegelte Flächen „WA2“ und „WA3“ (GRZ 0,4 bzw. 0,6 mit Nebenflächen)	2.499	20,78	0,0	1	0,0	0
…0	Versiegelte Flächen: Stallungen / Nebengebäude	225	1,87	0,0	1	0,0	0
…0	Versiegelte Flächen: Verkehrsflächen	1.540	12,81	0,0	1	0,0	0
	Garten						
...ka4	Zier- und Nutzgarten ohne bzw. mit überwiegend fremdländischen Gehölzen im WA 1	893	7,43	2,0	1	2,0	1.786
...ka4	Zier- und Nutzgarten ohne bzw. mit überwiegend fremdländischen Gehölzen im WA 2 und WA 3	1.666	13,85	2,0	1	2,0	3.332
	Grünflächen						
…, xd5	Grünland (Fettwiese/ (mäh)weide, mäßig artenreich)	3.420	28,44	4	1	4	13.680
…,ta15b	Obstbaumwiese mit Baumbestand, Alter > 30 Jahre	796	6,62	7	1	7	5.572
	Einzelbäume						
…, ta 1-2	geringes - mittleres Baumholz, BHD > 14-49 cm	13	0,11	7	1	7	91
…, ta 11	starkes - sehr starkes Baumholz, BHD > 50 > 80 cm	13	0,11	8	1	8	104
…, ta 11a / tb2	mächtiges Baumholz / Uraltbaum, BDH > 100 cm	67	0,56	9	1	9	603
Gesamtflächenwert		12.025	100,00				**24.370**

C. Bilanz	**-26.110**