Gemeinde Vettweiß
Der Bürgermeister

Vettweiß, den 16.06.2026

Dezernat: Dezernat II
Bearbeiter/in: Haußner, Sabrina
Leitung: Hüvelmann, Peter
Kämmerei:
Genehmigung: Kunth, Joachim

Vorlagennummer: V-82/2026

Vorlage

für den
Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt, Verkehr und Wirtschaftsförderung
am 30.06.2026
Gemeinderat am 16.07.2026
- öffentlich -

20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Vettweiß in der Gemarkung Ginnick, Solarpark Vettweiß-Ginnick;
hier: Aufstellungsbeschluss

Begründung:

Auf den Grundstücken Gemarkung Ginnick, Flur 2, Nr. 56 sowie Flur 3, Nrn. 31, 32, 44, 45 und 153, mit einer Gesamtgröße von ca. 22,9 ha, ist die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage vorgesehen. Die genaue Lage des Plangebietes ist aus dem als Anlage beigefügten Plan ersichtlich.

Die Flächen sind derzeit als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt. Um das Vorhaben zu realisieren ist eine Ausweisung als Sonderbaufläche für Freiflächenphotovoltaik im Flächennutzungsplan erforderlich.

Die Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes soll in einem Parallelverfahren erfolgen.

Sämtliche mit dem Verfahren verbundenen Kosten sind vom Antragsteller zu tragen.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt, Verkehr und Wirtschaftsförderung empfiehlt dem Rat der Gemeinde Vettweiß die 20. Änderung des Flächennutzungsplanes dahingehend, die auf dem beigefügten Lageplan dargestellten Flächen als „Sonderbaufläche für Freiflächenphotovoltaik“ auszuweisen und die Einleitung des Verfahrens.

Auswirkungen auf den Haushalt:
Keine.