Gemeinde Vettweiß
Der Bürgermeister

Vettweiß, den 16.06.2026

Dezernat: Dezernat II
Bearbeiter/in: Haußner, Sabrina
Leitung: Hüvelmann, Peter
Kämmerei:
Genehmigung: Kunth, Joachim

Vorlagennummer: V-81/2026

Vorlage

für den
Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt, Verkehr und Wirtschaftsförderung
am 30.06.2026
Gemeinderat am 16.07.2026
- öffentlich -

Neuaufstellung eines Bebauungsplanes in der Gemarkung Ginnick, "Gi-5", Solarpark Vettweiß-Ginnick;
hier: Aufstellungsbeschluss

Begründung:

Auf den Grundstücken Gemarkung Ginnick, Flur 2, Nr. 56 sowie Flur 3, Nrn. 31, 32, 44, 45 und 153, mit einer Gesamtgröße von ca. 22,9 ha, ist die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage vorgesehen. Die genaue Lage des Plangebiets ist dem als Anlage beigefügten Lageplan zu entnehmen.

Zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen ist die Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes erforderlich. Die erforderliche Änderung des Flächennutzungsplanes soll im Parallelverfahren durchgeführt werden.

Sämtliche mit dem Verfahren verbundenen Kosten sind vom Antragsteller zu tragen.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt, Verkehr und Wirtschaftsförderung empfiehlt dem Rat der Gemeinde Vettweiß die Neuaufstellung des Bebauungsplanes Ginnick „Gi-5“, Solarpark Vettweiß-Ginnick, gemäß beigefügten Lageplan zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage sowie die Einleitung des entsprechenden Bauleitplanverfahrens zu beschließen.

Auswirkungen auf den Haushalt:
Keine.