Beschlussvorlage
Nr. 161/2025

[X] öffentlich [ ] nicht öffentlich

Kommunalwirtschaft und Finanzen
Michael Dahlem
02463/9954-100
michael.dahlem@titz.de

Fachbereichsleitung: Michael Dahlem

Datum: 13.11.2025

NEULAND HAMBACH GmbH;
hier: Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2024

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Landgemeinde Titz bestätigt die folgenden Beschlüsse des Vertreters der Landgemeinde Titz in der Gesellschafterversammlung der NEULAND HAMBACH GmbH aus der Sitzung vom 10. Juli 2025:

1. Der Jahresabschluss 2024 inklusive Lagebericht 2024 der Neuland Hambach GmbH wird mit einer Bilanzsumme von 18.942.697,50 Euro und einem Jahresüberschuss von 115.546,66 Euro festgestellt.
2. Der Jahresüberschuss wird auf neue Rechnung vorgetragen.
3. Die Gesellschafterversammlung erteilt dem Geschäftsführer und dem Aufsichtsrat Entlastung für das Geschäftsjahr 2024.

Termin	Beratungsfolge
04.12.2025	Haupt- und Finanzausschuss
11.12.2025	Rat

Sachverhalt

In seiner Sitzung am 10. Juli 2025 hat der Aufsichtsrat der NEULAND HAMBACH GmbH den Jahresabschluss 2024 der Gesellschaft nach Vorstellung durch den Jahresabschlussprüfer eingehend beraten und der Gesellschafterversammlung die oben genannten Beschlüsse zur Beschlussfassung empfohlen. Der Aufsichtsrat und die Gesellschafterversammlung der NEULAND HAMBACH GmbH haben dem Jahresabschluss jeweils einstimmig zugestimmt. Der Vertreter der Landgemeinde Titz hat im Rahmen der Gesellschafterversammlung der NEULAND HAMBACH GmbH in dieser Sitzung ebenfalls seine Zustimmung zu diesen drei Beschlüssen erteilt.

Gemäß § 113 GO NRW sind die Vertreter der Gemeinden in Gesellschafterversammlungen an die Beschlüsse des Rates und seiner Ausschüsse gebunden. Somit ist diesen die Gelegenheit zur Beschlussfassung zu geben.

Eine Beteiligung des Gemeinderats im Vorfeld der Gesellschafterversammlung war aus terminlichen Gründen nicht möglich. Somit stehen die Beschlüsse der Gesellschafterversammlung kommunalrechtlich unter dem Vorbehalt der nachträglichen Zustimmung der jeweiligen Räte der Gesellschafterkommunen; dieses hat der Vertreter der Landgemeinde Titz auch gegenüber dem Geschäftsführer der NEULAND HAMBACH GmbH vor der Sitzung der Gesellschafterversammlung kommuniziert.

Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 und der Lagebericht 2024 wurden von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Dr. Neumann und Partner mbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Aachen, geprüft und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk testiert (siehe Seite 40 bis 43 des Prüfberichts).

Der Jahresabschluss 2024 der Gesellschaft schließt mit einem Überschuss in Höhe von 115.546,66 Euro ab; dieser wird ins Folgejahr vorgetragen.

Der Bericht der Dr. Neumann und Partner mbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft über die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes zum 31. Dezember 2024 (inkl. Anlagen) ist beigefügt.

Haushaltsrechtliche Stellungnahme

Sachverhalt enthält finanzielle Auswirkungen	☐ ja	☒ nein
Kämmerer ist einverstanden	☒ ja	☐ nein

Jürgen Frantzen