TERRA Umwelt Consulting GmbH | Gell'sche Str. 45 | 41472 Neuss

VDH Projektmanagement GmbH
**Herr Jonas Heinrichs**
Maastrichter Straße 8

41812 Erkelenz

**Es schreibt Ihnen:**
**Dipl.-Geol. Gerd Schmitz ☎ 02131/7408-13**
**email: gerd.schmitz@terra-umwelt.de**

Neuss, 4. April 2026

**BV Titz Wohngebiet Höllen / Projekt 22-048**

Sehr geehrter Herr Heinrichs,

wir haben im Jahr 2022 Baugrunduntersuchungen auf dem o. g. Grundstück für die [redacted] durchgeführt. Die Ergebnisse sind in unserem Gutachten vom 12. Mai 2023 dokumentiert.

Zwischenzeitlich wurden die Planungen fortgeschrieben und das Projekt wird nun von [redacted] fortgeführt.

Die aktuellen Planungen haben keinen Einfluss auf den Inhalt unseres Gutachtens, so dass dieses uneingeschränkt für die aktuellen Planungen verwendet werden kann.

Unsere Hinweise auf Seite 20 bezogen sich auf evtl. allgemeine Fragestellungen, die bisher nicht an uns herangetragen worden sind. Die durchgeführten Untersuchungen sind für die Durchführung des Plan-Verfahrens auskömmlich.

Für evtl. Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
TERRA Umwelt Consulting GmbH

Gerd Schmitz