Beschlussvorlage
Nr. 131/2026

[X] öffentlich [ ] nicht öffentlich

Kommunalwirtschaft und Finanzen
Michael Dahlem
02463/9954-100
michael.dahlem@titz.de

Fachbereichsleitung: Michael Dahlem

Datum: 02.09.2026

Neuland Hambach GmbH;
hier: Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2025

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Landgemeinde Titz bestätigt die folgenden Beschlüsse für die Landgemeinde Titz in der Gesellschafterversammlung der NEULAND HAMBACH GmbH aus der Sitzung vom 8. Juli 2026:

1. Der Jahresabschluss 2025 inklusive Lagebericht 2025 der Neuland Hambach GmbH wird mit einer Bilanzsumme von 17.891.311 Euro und einem Jahresfehlbetrag von 196.303 Euro festgestellt.
2. Der Jahresfehlbetrag wird auf neue Rechnung vorgetragen.
3. Die Gesellschafterversammlung erteilt dem Geschäftsführer und dem Aufsichtsrat Entlastung für das Geschäftsjahr 2025.

Termin	Beratungsfolge
24.09.2026	Haupt- und Finanzausschuss
01.10.2026	Rat

Sachverhalt

In seiner Sitzung am 8. Juli 2026 hat der Aufsichtsrat der NEULAND HAMBACH GmbH den Jahresabschluss 2025 der Gesellschaft nach Vorstellung durch den Jahresabschlussprüfer eingehend beraten und der Gesellschafterversammlung die oben genannten Beschlüsse zur Beschlussfassung empfohlen. Der Aufsichtsrat und die Gesellschafterversammlung der NEULAND HAMBACH GmbH haben dem Jahresabschluss jeweils einstimmig zugestimmt. Für die Landgemeinde Titz wurde im Rahmen der Gesellschafterversammlung der NEULAND HAMBACH GmbH in dieser Sitzung die Zustimmung (allerdings unter Gremienvorbehalt) zu diesen drei Beschlüssen erteilt.

Gemäß § 113 GO NRW sind die Vertreter der Gemeinden in Gesellschafterversammlungen an die Beschlüsse des Rates und seiner Ausschüsse gebunden. Somit ist diesen Gelegenheit zur Beschlussfassung zu geben. Eine Beteiligung des Gemeinderats im Vorfeld der Gesellschafterversammlung war aus terminlichen Gründen nicht möglich. Somit stehen die Beschlüsse der Gesellschafterversammlung kommunalrechtlich unter dem Vorbehalt der nachträglichen Zustimmung der jeweiligen Räte der Gesellschafterkommunen; dieses wurde auch gegenüber dem Geschäftsführer der NEULAND HAMBACH GmbH in der Sitzung der Gesellschafterversammlung kommuniziert.

Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2025 sowie der Lagebericht wurden von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Dr. Neumann und Partner mbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Aachen, geprüft und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk testiert (siehe Seiten 40 bis 43 des Prüfberichts). Der Jahresabschluss 2025 der Gesellschaft schließt mit einem Fehlbetrag in Höhe von 196.303 Euro ab; dieser wird ins Folgejahr vorgetragen.

Der Geschäftsführer der Neuland Hambach GmbH, Herr Boris Linden, wird in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses ohnehin, nämlich zur Erläuterung öffentlichen Sitzungsvorlage Nr. 129/2026, anwesend sein. Sicherlich wird Herr Linden auch für Fragen zu dieser Vorlage zur Verfügung stehen.

Der Bericht der Dr. Neumann und Partner mbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft über die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes zum 31. Dezember 2025 (inkl. Anlagen) ist beigefügt.

Haushaltsrechtliche Stellungnahme

Sachverhalt enthält finanzielle Auswirkungen	☐ ja	☒ nein
Kämmerer ist einverstanden	☐ ja	☐ nein

Jürgen Frantzen